

工事名称 市民会館ホール改修工事

工事場所 埼玉県蕨市中央4-21-29

工事概要

ホール壁、床、舞台床改修
客席撤去新設（562席新設）

金 円

(工事価格 金 円)

市民会館ホール改修工事
工事費内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
直接工事費	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		

ホール改修工事		3. 内装改修		(2) 改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(床)						
床下地調整	不陸調整 [材工共]	106.	m ²			
床モルタル塗り	金ごて 厚23.5 タイルカーペット下地 [材工共]	4.2	m ²			
床モルタル塗り	金ごて 厚30 塗床下地 [材工共]	1.6	m ²			
床合成樹脂塗床	厚2.0 つや消し仕上 [材工共]	1.6	m ²			
段床 タイルカーペット張り	[客席] 厚6.2 [材工共]	599.	m ²			
階段 タイルカーペット張り	蹴込共 厚6.2 [材工共]	46.3	m ²			
踏面 タイルカーペット張り	[移動式階段] 厚6.2 [材工共]	1.8	m ²			
床 フローリング張り	[舞台] 桧集成材 厚18 捨張:構造用合板厚15共 [材工共]	317.	m ²			
床 フローリング張り	[迫り上がり] 桧集成材 厚18 捨張:構造用合板厚15共 [材工共]	9.7	m ²			
フローリング見切材	(クヌギ) W15×H18 [材工共]	32.1	m			
フローリング面塗装仕上	水性艶消し塗料3回塗り ワグ-掛共 [材工共]	170.	m ²			
東立床組	[舞台]H=250 大引:105×105/2@900 根太:90×45@360 [材工共]	317.	m ²			
東立床組	[道]H=250 大引:120×120@900 根太:90×45@360 [材工共]	9.7	m ²			
通路延長木床組	[2F:客席] W268×D450×H148 構造用合板厚12+12(側板共)					

ホール改修工事		3. 内装改修		(2) 改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
東立床組 (H=148)	隙間材:砂充填 あと施工アンカー共 [材工共]	16.	か所			
通路延長木床組	[2F:客席] W430×D450×H148 構造用合板厚12+12(側板共) 東立床組 (H=148) 隙間材:砂充填 あと施工アンカー共 [材工共]	16.	か所			
通路延長木床組	[2F:客席] W4380×D480×H296 構造用合板厚12+12(側板共) 東立床組 (H=296) 隙間材:砂充填 あと施工アンカー共 [材工共]	1.	か所			
通路延長木床組	[2F:客席] W4950×D480×H296 構造用合板厚12+12(側板共) 東立床組 (H=296) 隙間材:砂充填 あと施工アンカー共 [材工共]	2.	か所			
床見切縁	[舞台] 桧集成材:60×15 [材工共]	11.1	m			
床見切縁	[舞台] 桧集成材:30×33 [材工共]	16.9	m			
床見切縁	[迫り上がり] 桧集成材:120×100 [材工共]	25.2	m			
床見切縁	[搬入口] 桧集成材 35×30 [材工共]	2.4	m			
階段滑り止め	アルミ製 踏幅:50mm ビニルタイプ入式 [材工共]	450.	m			
床点検口	アルミ製 600角 ステンレス製目地枠 [材工共]	4.	か所			
小計						
(幅木・壁)						

ホール改修工事		3. 内装改修		(2) 改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
木製幅木	H120×厚8 桧集成材 [材工共]	62.1	m			
壁 モルタル塗り	金ごて 厚20 塗装下地 [材工共]	18.5	m ²			
手摺壁 けい酸カルシウム 板張り	厚12 突付け 下張:構造用合板厚12共 (LGS下地) [材工共]	1.4	m ²			
壁 不燃クロス張り	[客席] 不燃仕様(けい酸カルシウム板面) 寒冷紗パテ共 [材工共]	352.	m ²			
リップ壁 不燃クロス張り	[客席] 不燃仕様(木面) リブ材:40×50の上四方巻 [材工共]	879.	m			
壁 けい酸カルシウム 吸音板張り	[客席] 厚8 不燃 下張:けい酸カルシウム板厚12共 [材工共]	342.	m ²			
壁面反射パネル	W 700×D480×H1610 不燃クロス+けい酸カルシウム吸音板厚6 軽量鉄骨壁下地(65形)共 [材工共]	4.	か所			
壁面反射パネル	W 730×D495×H2200 不燃クロス+けい酸カルシウム吸音板厚6 軽量鉄骨壁下地(65形)共 [材工共]	2.	か所			
壁面反射パネル	W 920×D590×H1570 不燃クロス+けい酸カルシウム吸音板厚6 軽量鉄骨壁下地(65形)共 [材工共]	2.	か所			
幕板 ラワン合板張り	[迫り上がり] 厚12(1類) 木胴縁組(45×45)共 [材工共]	13.9	m ²			
手摺壁 鋼板パネル張り	厚0.8×L1132×H 850 裏張:ガラスウール厚25 取付下地:25×25×0.5共 [材工共]	2.	か所			
手摺壁 けい酸カルシウム 吸音板張り	厚8 不燃 鋼板パネル下地用 (LGS下地) [材工共]	2.1	m ²			
手摺壁鉄骨下地	L1132×H 600 上下材:C-60×30×10 縦材:C-60×30×10 @600 すみ肉溶接 躯体アンカー(M10×140)共 [材工共]	2.	か所			
壁下端見切縁	アルミアングル:L-15×15×0.8 [材工共]	57.	m			

ホール改修工事		3. 内装改修		(2) 改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
壁 目透し材	(A・B壁) 桧集成材:15×15 [材工共]	498.	m			
壁 小口塞ぎ	(A・B壁) 桧集成材:5×33 [材工共]	977.	m			
壁 リップ材	(C壁) 桧集成材:40×50 [材工共]	879.	m			
壁 グラスウール	厚25(64kg/m ³) [材工共]	19.7	m ²			
小計						
(天井)						
天井 けい酸カルシウム 吸音板張り	[客席] 厚6 不燃 [材工共]	11.7	m ²			
天井 グラスウール	厚25(64kg/m ³) [材工共]	11.7	m ²			
小計						
(その他)						
手摺笠木	桧集成材 W200×厚50 下地木材:40×20共 [材工共]	2.3	m			
壁見切縁	桧集成材 W20×厚20 [材工共]	2.3	m			
固定席	間口540 [材工共]	424.	席			
固定席	間口510 [材工共]	16.	席			
移動席	間口540 [材工共]	116.	席			

ホール改修工事		4. 塗装改修		(1) 改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(内部塗装)						
手摺壁 E P-G塗り	鉄部(鋼板 ^ハ 裨面) 工程B種 錆止め塗装 [材工共]	1.9	m ²			
壁 E P-G塗り	(モルタル面) 工程B種 素地ごしらえ共 [材工共]	18.5	m ²			
壁 E P-G塗り	(けい酸カルシウム板面) 工程B種 寒冷紗 ^ハ 共 [材工共]	23.4	m ²			
天井 E P-G塗り	(けい酸カルシウム吸音板) 工程B種 素地ごしらえ(B種)共 [材工共]	11.7	m ²			
S O P塗り	鉄部(格子壁) 工程B種 錆止め塗料共 [材工共]	33.	m ²			
E P-G塗り (細幅物)	木部(目透し材) 工程B種 素地ごしらえ(A種)共 [材工共]	498.	m			
E P-G塗り (細幅物)	木部(床見切縁) 工程B種 素地ごしらえ(A種)共 ダブルトン@50 45度 [材工共]	11.1	m			
W P塗り (細幅物)	木部(床見切縁) 素地ごしらえ(A種)共 [材工共]	2.4	m			
U C塗り (細幅物)	木部(幅木) 工程B種 素地ごしらえ(A種)共 [材工共]	62.1	m			
U C塗り (細幅物)	木部(笠木手摺) 工程B種 素地ごしらえ(A種)共 [材工共]	2.3	m			
U C塗り (細幅物)	木部(壁見切縁) 工程B種 素地ごしらえ(A種)共 [材工共]	2.3	m			
手摺壁 E P-G塗り 改修仕様	鉄部(鋼板 ^ハ 裨面) 工程B種 錆止め塗装 下地調整RB種(塗替え面) 既存塗膜除去共 [材工共]	38.6	m ²			
壁 E P-G塗り 改修仕様	(コンクリート面) 工程B種 下地調整RB種(塗替え面) 既存塗膜除去共 [材工共]	62.9	m ²			

ホール改修工事		4. 塗装改修		(1) 改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
壁 E P-G塗り 改修仕様	(モルタル面) 工程B種 下地調整RB種(塗替え面) 既存塗膜除去共 [材工共]	24.1	m ²			
壁 E P-G塗り 改修仕様	(有孔フレイク面) 工程B種 下地調整RB種(塗替え面) 既存塗膜除去共 [材工共]	51.1	m ²			
天井 E P-G塗り 改修仕様	(有孔フレイク面) 工程B種 下地調整RB種(塗替え面) 既存塗膜除去共 [材工共]	42.4	m ²			
E P-G塗り 改修仕様	鉄部(スリル面:550Φ×D250) 工程B種 錆止め塗装 下地調整RB種(塗替え面) 既存塗膜除去共 [材工共]	12.	か所			
E P-G塗り 改修仕様	鉄部(ビーカー用カ ^リ 列面:W390×H590) 工程B種 錆止め塗装 下地調整RB種(塗替え面) 既存塗膜除去共 [材工共]	4.	か所			
E P-G塗り 改修仕様 (細幅物)	モルタル面(幅木・ササ幅木) 工程B種 下地調整RB種(塗替え面) 既存塗膜除去共 [材工共]	115.	m			
E P-G塗り 改修仕様 (細幅物)	木部(壁見切縁) 工程B種 下地調整RB種(塗替え面) 既存塗膜除去共 [材工共]	3.2	m			
U C塗り改修仕様 (細幅物)	木部(笠木手摺) 工程B種 下地調整RB種(塗替え面) 既存塗膜除去共 [材工共]	26.7	m			
U C塗り改修仕様 (細幅物)	木部(壁見切縁) 工程B種 下地調整RB種(塗替え面) 既存塗膜除去共 [材工共]	25.5	m			
小計						
計						

ホール改修工事		5. 小迫舞台改修				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
小迫舞台電動昇降装置	3φ200V5.5kw シャフト、ギア2台含む((減速機、スクリューは既存使用)	1	式			
吊物操作制御盤1系統	操作盤、配管配線は既存使用	1	式			
機材運搬費		1	式			
現場工事雑部材		1	式			
舞台幕一時撤去及び再取付工事費	保管場所は現場内	1	式			
迫機構改修工事費		1	式			
動作調整費	リミットスイッチやFLスイッチの位置調整	1	式			
撤去発生材処理費		1	式			
法定福利費		1	式			
計						

ホール改修工事		6. 環境配慮改修		(1) 撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(内部)						
床養生	二重張り(隔離シート厚0.15mm) [材工共]	154.	m ²			
整理清掃後片付け	[材工共]	154.	m ²			
粉じん飛散防止剤吹付	[材工共]	1,051.	m ²			
成形板除去階段	集積共 床:ビニル床タイル [損料・手間]	594.	m ²			
成形板除去階段	集積共 床:ビニル床タイル [損料・手間]	46.3	m ²			
成形板除去	集積共 A・B壁:アスベストラックス(布張共) [損料・手間]	319.	m ²			
成形板除去	集積共 C壁:アスベストラックス ケリア [®] (布張共) [損料・手間]	77.2	m ²			
成形板除去	集積共 反射パネル:アスベストラックス(布張共) [損料・手間]	29.4	m ²			
成形板除去	集積共 壁:有孔フレキシブルボード [®] [損料・手間]	19.7	m ²			
成形板除去	集積共 天井:有孔フレキシブルボード [®] [損料・手間]	11.7	m ²			
除去石綿処理	密封処理(二重梱包) [材工共]	9.4	m ³			
計						

市民会館ホール改修工事
電気設備工事 細目別内訳

ホール改修工事		電灯設備		電灯分岐		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
600V二種ビニル絶縁電線(HIV)	1.6mm	12.	m			
600V二種ビニル絶縁電線(HIV)(PF管内)	1.6mm	11.	m			
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線(EM-IE)(PF管内)	2.0mm	191.	m			
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線(EM-IE)	2.0mm	274.	m			
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線(EM-IE)(PF管内)	5.5mm2	869.	m			
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線(EM-IE)(PF管内)	14mm2	62.	m			
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線(EM-IE)	5.5mm2	1,323.	m			
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線(EM-IE)	14mm2	198.	m			
EM-FP-Cケーブル	2.0mm- 2C ビット・天井	36.	m			
EM-FP-Cケーブル	2.0mm- 2C コンクリートドリル	51.	m			
EM-FP-Cケーブル	2.0mm- 2C 管内	14.	m			
ねじなし電線管(E)	露出配管(塗装有) 63mm	39.	m			
合成樹脂製可とう電線管(PF単層)	隠ぺい・埋込配管 16mm	18.	m			
合成樹脂製可とう電線管(PF単層)	隠ぺい・埋込配管 22mm	73.	m			
合成樹脂製可とう電線管(PF単層)	隠ぺい・埋込配管 28mm	106.	m			

電気設備工事 細目別内訳

ホール改修工事		電灯設備		電灯分岐		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ねじなし電線管(E)	隠ぺい・埋込配管 19mm	8.	m			
金属製 アウトレットボックス (カバー付)ボンド共 アルボックス	中四角 浅型 D44	4.	個			
アルボックス	150° ×100 鋼板製指定色塗装 接地端子付	2.	個			
アルボックス	500° ×300 鋼板製指定色塗装 接地端子付	3.	個			
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×2 125V	7.	個			
アウトレットボックス フランクカバー		4.	個			
取外し再取付	舞台袖操作卓	1.	台			
ポテンションアウトレット	内部固定式(水平高低調整形) 2P15A×2	7.	個			
誘導灯	SH1-FBF 20 - - BH - -	10.	個			
客席通路誘導灯	支給品取付	40.	個			
ポテンションアウトレット		18.	個			
金属製 露出スイッチボックス (塗装共)	25(22) 1個用1方出	14.	個			
フッシュプレート (金属製)	角型 ハトメ	14.	個			
舞台照明フロアコンセント	LHC 30A4口	2.	個			
舞台照明フロアコンセント	後C 30A3口	1.	個			

ホール改修工事		1. 直接仮設		(1) 内部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
墨出し	(内部改修) [材工共]	1	式			
墨出し(内部改修)	複合改修	847.	m ²			
計						
養生	(内部改修) [材工共]	1	式			
養生(内部改修)	複合改修	847.	m ²			
床面養生	ブルーシート敷 [敷込・撤去共]	400.	m ²			
追開口部養生	防塵シート 存置期間:6ヶ月 [賃料・手間]	52.9	m ²			
計						
整理清掃後片付け	(内部改修) [材工共]	1	式			
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	847.	m ²			
計						

ホール改修工事		1. 直接仮設		(1) 内部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
内部足場	[賃料・手間]	1	式			
内部仕上足場	(枠組本足場(手すり先行方式)) 高さ:12m未満 存置期間:3ヶ月 [賃料・手間]	576.	m ²			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 存置期間:3ヶ月 [賃料・手間]	76.8	m			
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般	53.4	m ²			
計						
仮設材運搬		1	式			
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	576.	m ²			
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	76.8	m			
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	53.4	m ²			
計						

ホール改修工事		3.内装改修		(2)改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
備品移動	[ホール→ホワイエ] ⑨～⑫・造作3 [損料・手間]	1	式			
指揮者台移動	⑬小 [損料・手間]	1.	台			
譜面台移動	⑭ [損料・手間]	1.	台			
金屏風移動	⑮2.5尺×8尺×6曲 [損料・手間]	1.	扇			
長机移動	⑯中:0.49m×1.52m [損料・手間]	13.	台			
長机移動	⑰大:0.45m×1.81m [損料・手間]	10.	台			
<造作3> 棚板移設	W2100×D850×H2200 床固定:L77×W60×D60(4か所)共 [損料・手間]	1.	か所			
計						

電気設備工事 別紙明細

ホール改修工事		電灯設備		電灯分岐		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去		1	式			
600V絶縁電線 撤去	1.6mm × 1本 再使用しない	79.	m			
600V絶縁電線 撤去	5.5mm2 × 1本 再使用しない	2,299.	m			
600V絶縁電線 撤去	14mm2 × 1本 再使用しない	374.	m			
ハイテンションアクトレット 撤去		1.	個			
コンセント 撤去	2P15A×2	7.	個			
誘導灯 撤去	再使用しない SH1-FBF 20 -BH	10.	個			
客席通路誘導灯 撤去	ブラケットライト 再使用しない	40.	個			
ローテンションアクトレット 撤去		40.	個			
フロアコンセント 撤去	LHC	2.	個			
フロアコンセント 撤去	後C	1.	個			
フロアコンセント 撤去	袖C 2口	6.	個			
フロアコンセント 撤去	袖C 1口	2.	個			
フロアコンセント 撤去	袖C 3口	2.	個			
フロアコンセント 撤去	前C	4.	個			

