

令和7年度

参 考 数 量 書

蕨市都市整備部建築課

工事名称 飯野医院解体工事

工事場所 蕨市錦町 5－1 2－1 4

解体建物概要

医院棟	RC造	3 階建て	延べ面積461.16㎡
医院附属棟	木造	2 階建て	延べ面積179.79㎡
住宅棟	木造	2 階建て	延べ面積313.02㎡
住宅附属棟	木造	平屋建て	延べ面積 16.25㎡

(工事価格 _____)

工事費内訳

2

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		
調査基準価格	1	式		
調査基準価格の100/110	1	式		

A. 解体工事 科目別内訳

7

[illegible]

A. 解体工事 科目別内訳

8

[illegible]

A. 解体工事 科目別内訳

[illegible]

A. 解体工事 科目別内訳

[illegible]

B. 電気設備工事 科目別内訳

13

[illegible]

C. 機械設備工事 科目別内訳

14

[illegible]

A. 解体工事 中科目別内訳

15

[illegible]

A. 解体工事 中科目別内訳

16

[illegible]

A. 解体工事 中科目別内訳

17

[illegible]

A. 解体工事 中科目別内訳

18

[illegible]

A. 解体工事 中科目別内訳

19

2. 外構撤去工事

[illegible]

A. 解体工事 中科目別内訳

20

3. 整地工事

[illegible]

B. 電気設備工事 中科目別内訳

21

[illegible]

C. 機械設備工事 中科目別内訳

22

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

23

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

24

1-A. 医院棟解体工事		撤去				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
コンクリートとりこわし	RC造 地上部 圧砕機 標 準	159.	m ³			
コンクリートとりこわし	RC造 地下部 圧砕機 標 準	0.3	m ³			
コンクリートとりこわし	RC造 土間コン 圧砕機 標 準	22.3	m ³			
コンクリートとりこわし	RC造 基礎部 圧砕機・ブレーカー併用	44.5	m ³			
地業とりこわし	機 械 集積・積み込み共	24.	m ³			
杭の引抜き	φ300 19m 26本 チャッキング工法同等	1	式			
杭の引抜き跡 埋め戻し	流動性処理土	1	式			
杭心出し	杭頭測量共	1.				
既存防水層撤去	屋上防水層 シート防水層 集積共	187.	m ²			
既存防水層撤去	屋上防水層 アスファルト防水層 集積共	159.	m ²			
たてどい撤去	VP管 集積共	20.4	m			
内装材とりこわし	木造床組 集積共	49.3	m ²			
内装材とりこわし	床材 集積共	523.	m ²			
内装材とりこわし	開口部 集積共	96.7	m ²			

1-A. 医院棟解体工事		撤去				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
内装材とりこわし	間仕切壁下地(ボード*別途) 集積共	148.	m ²			
内装材とりこわし	間仕切壁仕上(ボード*片面) 集積共	340.	m ²			
内装材とりこわし	天井下地(ボード*別途) 集積共	289.	m ²			
内装材とりこわし	天井仕上(ボード*) 集積共	396.	m ²			
内装材とりこわし	ガラスとりこわし 集積共	100.	m ²			
家具撤去	集積共	21.	か所			
コンクリート類 集積、積込み	機 械	319.	m ³			
発生材積込み	ボード*木材類 人力	22.7	m ³			
ガラス 積込み	機 械	0.7	m ³			
とりこわし機械 運転(ヘースマシン)	バックホ 排出ガス対策型 油圧式クローラ型 0.8m3	14.	運転日			
とりこわし機械 運搬 (ヘースマシン, バックホ)	排出ガス対策型 油圧式クローラ型0.8m3	1.	往復			
計						

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

27

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

28

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

29

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

30

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

31

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

32

1-B. 医院付属棟解体工事		撤去				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
本体解体	木造2階 延べ面積 49.02㎡ 手こわし併用機械解体 集積・積込み共	49.	㎡			
本体基礎解体	建築面積 34.11㎡ 手こわし併用機械解体 集積・積込み共	34.1	㎡			
地業とりこわし	機 械 集積・積込み共	3.9	m3			
たてどい撤去	VP管 集積共	48.6	m			
内装材とりこわし	木造床組 集積共	27.9	㎡			
内装材とりこわし	床材 集積共	44.6	㎡			
内装材とりこわし	開口部 集積共	16.3	㎡			
内装材とりこわし	間仕切壁仕上(ボート片面) 集積共	95.5	㎡			
内装材とりこわし	天井下地(ボート別途) 集積共	45.1	㎡			
内装材とりこわし	天井仕上(ボート) 集積共	28.5	㎡			
内装材とりこわし	ガラスとりこわし 集積共	10.	㎡			
家具撤去	集積共	1.	か所			
コンクリート類 集積・積込み	機 械	25.3	m3			

A. 解体工事 細目別内訳

33

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

34

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

35

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

36

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

1-C. 住宅棟解体工事			撤去			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
本体解体	木造2階 延べ面積 313.02㎡ 手こわし併用機械解体 集積・積込み共	313.	㎡			
本体基礎解体	建築面積 184.80㎡ 手こわし併用機械解体 集積・積込み共	185.	m3			
柱状改良解体工事	φ600 4.3m 80本 ノールテック工法	1	式			
地業とりこわし	機 械 集積・積込み共	29.	m3			
屋根撤去	日本瓦	266.	㎡			
外壁撤去	ALC(ア)50	204.	㎡			
たてどい撤去	VP管 集積共	119.	m			
内装材とりこわし	木造床組 集積共	148.	㎡			
内装材とりこわし	床材 集積共	278.	㎡			
内装材とりこわし	開口部 集積共	63.4	㎡			
内装材とりこわし	間仕切壁仕上(ボート片面) 集積共	665.	㎡			
内装材とりこわし	天井下地(ボート別途) 集積共	282.	㎡			
内装材とりこわし	天井仕上(ボート) 集積共	282.	㎡			

A. 解体工事 細目別内訳

41

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

42

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

43

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

44

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

45

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

46

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

47

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

48

1-D. 住宅付属棟解体工事		撤去				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
本体解体	木造1階 延べ面積 16.90㎡ 手こわし併用機械解体 集積・積込み共	16.9	㎡			
本体基礎解体	建築面積 16.90㎡ 手こわし併用機械解体 集積・積込み共	16.9	㎡			
地業とりこわし	機 械 集積・積込み共	3.9	m3			
たてどい撤去	VP管 集積共	7.6	m			
内装材とりこわし	開口部 集積共	5.	㎡			
内装材とりこわし	間仕切壁仕上(ボート*片面) 集積共	35.4	㎡			
内装材とりこわし	天井下地(ボート*別途) 集積共	15.7	㎡			
内装材とりこわし	天井仕上(ボート*) 集積共	15.7	㎡			
内装材とりこわし	ガラスとりこわし 集積共	6.	㎡			
家具撤去	集積共	1.	か所			
コンクリート類 集積・積込み	機 械	11.	m3			
発生材積込み	ボート*・木材類 人力	7.4	m3			

A. 解体工事 細目別内訳

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

51

1-D. 住宅付属棟解体工事		発生材処理		処分		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材処分	コンクリート類 処分費	22.	t			
発生材処分	建設発生木材(抜根・伐採材除く) 処分費	1.	t			
発生材処分	ガラス類 処分費	0.1	t			
発生材処分	ボード類 処分費	0.2	t			
発生材処分	混合廃棄物 処分費	1.7	t			
計						

A. 解体工事 細目別内訳

52

2. 外構撤去工事		撤去				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
コンクリート 舗装とりこわし	機械 集積・積込み共	8.9	m ³			
アスファルト 舗装とりこわし	機械 集積・積込み共	5.4	m ³			
同上路盤材 とりこわし	機械 集積・積込み共	23.8	m ³			
床タイル撤去	下地モルタル共 集積共	24.2	m ²			
同上コンクリートとりこわし	土間コン 圧砕機 標準	3.4	m ³			
同上地業とりこわし	機 械 集積・積込み共	5.6	m ³			
縁石撤去		0.6	m ³			
同上地業とりこわし	機 械 集積・積込み共	0.4	m ³			
設備基礎撤去	基礎部 圧砕機 -	2.8	m ³			
同上地業とりこわし	機 械 集積・積込み共	1.	m ³			
伸縮門扉1・2撤去	片開き戸 扉のみ 集積共	7.3	m ²			
門扉1・2、扉1・2撤去	片開き戸 扉のみ 集積共	4.8	m ²			
同上基礎撤去	基礎部 圧砕機 -	0.6	m ³			

A. 解体工事 細目別内訳

53

2. 外構撤去工事		撤去				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
フェンス撤去	アルミ 集積共	3.4	m ²			
門塀 タイル撤去	下地モルタル共 集積共	3.	m ²			
門塀 モルタル撤去	集積共	4.3	m ²			
門塀 CB撤去	鉄筋切断・集積共	0.2	m ³			
門塀 基礎コンクリート撤去	基礎部 圧砕機	0.8	m ³			
同上地業とりこわし	機 械 集積・積込み共	0.3	m ³			
塀 石貼撤去	下地モルタル共 集積共	9.7	m ²			
塀 モルタル撤去	集積共	41.6	m ²			
竹垣撤去	樹脂製 集積共	69.	m ²			
竹垣撤去	竹製 集積共	1.3	m ²			
塀 CB撤去	鉄筋切断・集積共	8.1	m ³			
塀・竹垣 基礎コンクリート撤去	基礎部 圧砕機	12.9	m ³			
同上地業とりこわし	機 械 集積・積込み共	3.8	m ³			

A. 解体工事 細目別内訳

54

2. 外構撤去工事		撤去				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
花壇 タイル撤去	下地モルタル共 集積共	3.8	m ²			
花壇 モルタル撤去	集積共	6.2	m ²			
花壇 CB撤去	鉄筋切断・集積共	0.4	m ³			
花壇 基礎コンクリート撤去	基礎部 圧砕機	1.2	m ³			
同上地業とりこわし	機 械 集積・積込み共	0.6	m ³			
車止め撤去		0.1	m ³			
駐輪場撤去	S造	10.	m ²			
カーポート撤去	アルミ製	12.5	m ²			
下屋1 撤去	アルミ製	5.	m ²			
下屋2 撤去	アルミ製	4.3	m ²			
看板撤去		1.4	m ²			
メーリングラス撤去	SUS製	0.1	m ²			
手摺撤去	SUS製 集積共	7.	m			
物置1 撤去		1.3	m ²			

A. 解体工事 細目別内訳

55

2. 外構撤去工事		撤去				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
物置 2 撤去		0.6	m ²			
上記工作物 基礎コンクリート撤去	基礎部 圧砕機	0.6	m ³			
同上地業とりこわし	機 械 集積・積込み共	3.8	m ³			
浄化槽解体	地下部 圧砕機 標 準	1.9	m ³			
同上地業とりこわし	機 械 集積・積込み共	0.4	m ³			
浄化槽解体	地下部 圧砕機 標 準	0.1	m ³			
同上地業とりこわし	機 械 集積・積込み共	0.2	m ³			
石灯ろう	機 械 集積、積込み	1.1	m ³			
踏み石	機 械 集積、積込み	4.4	m ³			
庭石	機 械 集積、積込み	4.2	m ³			
伐採抜根	低木(約2m以下) 機械併用	8.	本			
伐採抜根	高木(約2m以上) 機械併用	23.	本			

A. 解体工事 細目別内訳

56

[illegible]

A. 解体工事 細目別内訳

59

[illegible]

B. 電気設備工事 細目別内訳

60

電気設備工事		撤去				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
タフスイッチ 撤去	1P15A×1, PL×1	96.	個			
コンセント 撤去	2P15A×2	149.	個			
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 20W ×2 再使用しない	12.	個			
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 20W ×3 再使用しない	3.	個			
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 20W ×1 再使用しない	8.	個			
蛍光灯器具 撤去	埋込形 FL 40W ×2 再使用しない	13.	個			
蛍光灯器具 撤去	埋込形 FL 20W ×4 再使用しない	6.	個			
蛍光灯器具 撤去	埋込形 FL 20W ×2 再使用しない	4.	個			
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 40W ×2 再使用しない	1.	個			
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 40W ×1 再使用しない	13.	個			
蛍光灯器具 撤去	つり下げ形 FL 40W ×1 再使用しない	2.	個			
蛍光灯器具 撤去	つり下げ形 FL 20W ×2 再使用しない	5.	個			
蛍光灯器具 撤去	つり下げ形 FL 20W ×1 再使用しない	5.	個			
白熱灯器具 撤去	シーリングライト 再使用しない	12.	個			
白熱灯器具 撤去	埋込灯 再使用しない	27.	個			

B. 電気設備工事 細目別内訳

61

電気設備工事		撤去				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
白熱灯器具 撤去	レゾナトル 再使用しない	14.	個			
蛍光灯器具 撤去	露出形 FL 10W ×1 再使用しない	3.	個			
誘導灯 撤去	再使用しない SH1-FSF 20 -C	3.	個			
端子盤 撤去	一般型 埋込 A1形 20P/ 20P	1.	面			
スポット形感知器 撤去		42.	個			
発信機 撤去	P型1級	1.	個			
計						

B. 電気設備工事 細目別内訳

62

電気設備工事		発生材処理				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材処分	混合廃棄物 処分費	0.3	t			
蛍光灯処分費	10W ×1	3.	台			
蛍光灯処分費	20W ×1	13.	台			
蛍光灯処分費	20W ×2	21.	台			
蛍光灯処分費	20W ×3	3.	台			
蛍光灯処分費	20W ×4	6.	台			
蛍光灯処分費	40W ×1	15.	台			
蛍光灯処分費	40W ×2	14.	台			
蛍光管処分費		19.7	kg			
収集運搬費	2t車	1.	台			
計						

C. 機械設備工事 細目別内訳

63

[illegible]

C. 機械設備工事 細目別内訳

64

機械設備工事		撤去工事		空調機器		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
空調機器	室外機 再使用しない	6.	台			
空調機器	室内機 再利用しない	23.	台			
冷却ファン回収		23.	台			
ファンパター	再利用しない	4.	台			
チリングユニット 撤去		1.	基			
冷却塔撤去		1.	基			
温水ボイラー撤去		1.	基			
オイルタンク撤去		1.	基			
オイルサービスタンク撤去		1.	基			
膨張タンク撤去		1.	基			
冷温ポンプ撤去		1.	基			
冷却水ポンプ撤去		1.	基			
オイルポンプ撤去		1.	基			
排風機撤去	300m³/h	1.	基			

C. 機械設備工事 細目別内訳

65

[illegible]

C. 機械設備工事 細目別内訳

66

機械設備工事		撤去工事		給排水		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
給水管撤去	25A	2.	か所			
舗装撤去	カッター入れ、掘削共	1	式			
舗装復旧	仮舗装共	1	式			
排水管撤去	VP100	25.	m			
排水管撤去	VP125	24.	m			
排水管撤去	VP150	13.	m			
柵撤去	300*300*250-450	8.	か所			
柵撤去	250*450*520	1.	か所			
柵撤去	360*360*300-350	2.	か所			
柵撤去	400*600*600	1.	か所			
計						

[illegible]

