



※本図の町丁目目界や住居表示の街区界は、概略位置を示したものです。

塚越2丁目			
用途地域	容積/建ぺい	防火指定	日影規制 (測定面:4m)
商業地域	400/80	準防火	—
近隣商業地域	300/80	準防火	—
第1種住居地域	200/60	準防火	4hr-2.5hr(1)
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> 都市計画道路 (名称の色 茶=整備済 青=事業中 赤=未整備)			
蕨市立地適正化計画		<span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> 都市機能誘導区域 <span style="border: 1px solid green; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> 居住誘導区域	