



### 南町4丁目

用途地域		容積/建ぺい	防火指定	日影規制 (測定面:4m)
	近隣商業地域 (200)表示	200/80	準防火	5hr-3hr (2)
	第1種中高層住居専用地域	200/60	準防火	4hr-2.5hr (2)
	第1種住居地域	200/60	準防火	4hr-2.5hr (1)
	都市計画道路 (名称の色 茶=整備済 青=事業中 赤=未整備)			
蕨市立地適正化計画		都市機能誘導区域(南町4丁目:区域なし)		
		市全域 居住誘導区域		

0 25 50 100 200m

※本図の町丁目界や住居表示の街区界は、概略位置を示したものです。