



| 凡 例       |               |
|-----------|---------------|
|           | 町丁目界【概略】      |
|           | 街区界【概略】(住居表示) |
| <b>12</b> | 街区符号(住居表示)    |

| 北 町 2 丁 目                       |        |                     |                  |
|---------------------------------|--------|---------------------|------------------|
| 用途地域                            | 容積/建ぺい | 防火指定                | 日影規制<br>(測定面:4m) |
| 近隣商業地域                          | 300/80 | 準防火                 | —                |
| 第1種住居地域                         | 200/60 | 準防火                 | 4hr-2.5hr(1)     |
| 都市計画道路 (名称の色 茶=整備済 青=事業中 赤=未整備) |        |                     |                  |
| 蕨市立地適正化計画                       |        | 都市機能誘導区域 (北町2丁目:全域) |                  |
| 市全域                             |        | 居住誘導区域              |                  |

