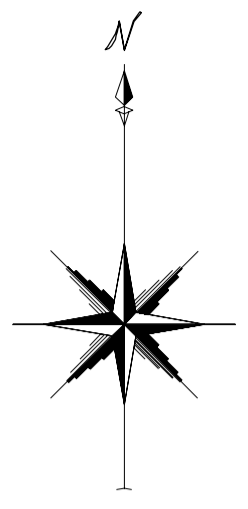
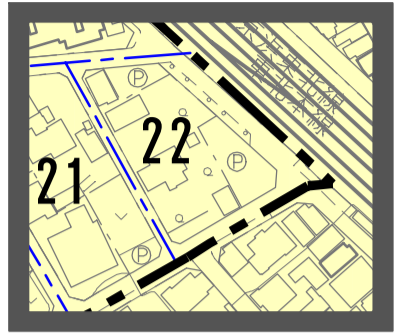
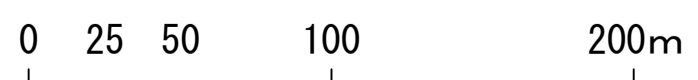


川口市



中央1丁目

用途地域		容積/建ぺい	防火指定	日影規制 (測定面:4m)	
	商業地域	400/80	防火	—	
	商業地域	400/80	準防火	—	
	近隣商業地域	300/80	防火	—	
	第1種住居地域	200/60	準防火	4hr-2.5hr (1)	
	高度利用地区 (藤駅西口地区)	容積率の最高限度 (%)	500	建ぺい率の最高限度 (%)	50
		容積率の最低限度 (%)	200	建築面積の最低限度 (m ²)	200
	藤駅西口地区第一種市街地再開発事業区域 (事業中)		藤駅西口地区第一種市街地再開発事業区域 (事業完了)		
	中央1丁目地区 地区計画				
	都市計画道路 (名称の色 茶=整備済 青=事業中 赤=未整備)				
	藤市立地適正化計画				
	市全域	都市機能誘導区域 (中央1丁目: 全域)			
	居住誘導区域				



※本図の町丁目界や住居表示の街区界は、概略位置を示したものです。